

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 33

Общая площадь дома (м2): 3 882,50 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1882
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 411 868,31 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 35 956,33 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	215 692,90	176 998,44	176 998,44	179 162,99		44 782,07	132 216,37
Содержание общ. имущ. МКД		329 957,28	329 957,28	333 681,67		294 214,91	35 742,37
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	68 478,00	
					Транспортные расходы	8 749,46	
					Аварийное обслуживание	40 737,31	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 743,30	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 874,88	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 826,65	
					трубочистные работы	992,95	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	833,70	
					Уборка лестничных клеток	40 586,83	
					Вывоз твердых бытовых отходов	111 402,49	
					Накладные расходы	15 815,99	
Уборка и сан.очистка земельного участка		44 946,72	44 946,72	45 500,54		60 756,66	-15 809,94
Эксплуатация коллективных ПУ		28 222,80	28 222,80	28 544,80		26 811,66	1 411,14
Содержание и ремонт ПЗУ		16 078,08	16 078,08	15 905,45		16 078,08	0,00
Содержание и ремонт лифтов		10 666,66	10 666,66	10 562,71		22 328,21	-11 661,55
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 511,88	19 511,88	19 723,42		9 877,21	9 634,67
Управление многоквартирным домом		41 113,80	41 113,80	41 589,11		30 272,82	10 840,98
ИТОГО по дому		667 495,66	667 495,66	674 670,69		505 121,62	162 374,04
Полная задолженность дома по квартплате:							411 868,31

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.